**南宁市东盟黄冈中学消防改造工程招标公告（二）**

**1.招标内容**

项目名称：**南宁市东盟黄冈中学消防改造工程；**

**经费来源：学校全额自筹。**

**2.项目概况与招标范围**

2.1项目地点：**广西南宁市北湖路尾连畴路26号；**

2.2项目规模：**教学、宿舍楼综合楼3栋（七层），教学综合楼2栋（二层、四层），体育馆1栋，综合饭堂1栋（二层），以消防弱电改造为主，总建筑面积4万平方米左右，按消防设计图纸施工（图纸见附件1）。**

**2.3 施工范围及采购服务内容：**

**新增自动报警系统（含主机、感烟探测器、声光报警器、消火栓报警器、广播等设备设施及辅材的采购、安装、调试）；**

**改造应急照明及疏散指示系统（含应急照明控制器、应急照明灯具、疏散指标牌等设施的采购安装调试，以及原有指示系统的改装）；**

 **对已安装的紧急疏散系统进行升级改造，更换不合格线管；**

**项目规模描述范围内消防第三方单位查验合格报告，并含一年的维保及维保报告。**

**注：改造方案可根据有关规范和实际情况进行调整，前提是必须能取得第三方有资质检测公司出具的查验合格报告。**

**2.4招标控制价：人民币70万元。**

**2.5要求工期：40日历天（**施工、查验报告，工期压缩时）。需组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费项目清单。

**2.6时间节点：**2022年3月20日左右进场，2022年4月30前完工，出具消防工程查验合格报告另行明确。

**3、投标人资格要求**

  3.1 本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》（桂建管﹝2013﹞17号）和《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管﹝2014﹞25号）的规定，已办理诚信库入库手续并处于有效状态，具备**[消防设施工程二级](含)以上**资质【备注：招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置企业资质等级，不得提高资质等级要求；资质设置为施工总承包已可满足项目建设要求的，不得额外同时设置专业承包资质】，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人具备有效的广西建筑市场诚信卡和安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

 3.2业绩要求：近三年有类似寄宿制学校消防设计施工或改造业绩的供应商优先考虑。

**4、招标文件的领取**

4.1招标文件自行在学校官网下载。[南宁市东盟黄冈中学官方网站 - 广西育贤教育联盟 (dmhgzx.com.cn)](http://www.dmhgzx.com.cn/)

4.2可勘察现场，联系人：汪老师，联系电话：18376667560。

1. **投标方式**

5.1投标截至时间2022年3月18日24:00；

5.2投标方式：以PDF电子档文件递交，投递邮箱：1127591814@qq.com。

5.3投标文件的组成：公司简介、公司资质（营业执照、资质证明文件、开户许可证、安全施工许可证）、投标人身份证明、公司业绩、本项目改造方案、投标报价清单（分系统按需要采购设备、材料、辅材、人工和税费等，用博奥软件），以及其他潜在供应商认为应该提供的材料。

**6、评标方式**

   **甲方自行综合评估法，主要评判点：资质、业绩、价格、方案、工期。**

**7、付款方式**

预付款支付比例30%，签订合同、主材进场并查验合格后付；工程完工验收达到质量要求，经甲方部门审定完毕之日起10个工作日内，工程款支付至合同总价的65%；出具第三方查验报告（合格）后付至工程总价95%；按工程总额的5%预留工程缺陷保修金和质量保证金，待缺陷责任期满壹年后7个工作日内支付。工程量变更需甲乙双方签证认可，且增加上限额不超工程总额的5%。中标人需承担5000元的招标咨询服务费。

**附件**

**1：学校图纸**

****

**2：主材推荐品牌**

**自动报警系统等于或优于以下产品：北京利达、安徽丰埠依爱、深圳泰和安、上海松江、海湾**

**智能型应急照明疏散指示等于或优于以下产品：广东左向、广东冠安、广东泽上**

**要求必须使用正规渠道产品，确保产品质量及售后服务可靠稳定。**